

## ПРОТОКОЛ

заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства в  
Кологривском муниципальном округе Костромской области

«26» октября 2023 года

16 час.00 мин.

Место проведения: Администрация Кологривского муниципального округа Костромской области  
157440, Костромская область, город Кологрив, улица Набережная р. Киченки, дом 13,  
кабинет главы Кологривского муниципального округа

На заседании присутствуют Члены Совета:

| № п/п | Фамилия, имя, отчество          | Наименование должности  | Примечание            |
|-------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1     | Данилов Сергей Викторович       | Глава Кологривского муниципального округа Костромской области   | Председатель комиссии |
| 2     | Ломтева Наталья Евгеньевна      | Начальник отдела экономики, агропромышленного комплекса, имущественных и земельных отношений администрации Кологривского муниципального района Костромской области  | Секретарь комиссии    |
| 3     | Сизов Евгений Владимирович      | Генеральный директор ООО «Велес-Ужуга» (по согласованию)  | Член комиссии         |
| 4     | Кудельникова Ольга Павловна     | Депутат Думы Кологривского муниципального округа Костромской области первого, председатель постоянной депутатской комиссии по экономике, бюджету и налогам (по согласованию)  | Член комиссии         |
| 5     | Кудельников Александр Сергеевич | Индивидуальный предприниматель, общественный представитель Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Костромской области (общественный омбудсмен) в Кологривском муниципальном районе Костромской области (по согласованию) | Член комиссии         |
| 6     | Смирнова Виктория Леонидовна    | Плательщик налога на профессиональный доход (по согласованию)   | Член комиссии         |

Присутствуют 6 членов Совета из 8 кворум имеется, заседание правомочно.

### Повестка:

1. Рассмотрение вопроса предоставления имущественной поддержки предпринимателям.
2. Дополнительно для обсуждения вынесен вопрос об организации выездной торговли в малонаселенные пункты Кологривского муниципального округа.

### **По повестке заслушали:**

1. Начальника отдела экономики, агропромышленного комплекса, имущественных и земельных отношений Ломтеву Н.Е., которая сообщила, что в соответствии с решением заседания Общественного совета по защите малого и среднего бизнеса при прокуратуре Костромской области, состоявшемся в г.о.г. Мантурово 30.06.2023 г. рекомендовано проанализировать состояние муниципального имущества, включенного в перечни имущества, предназначенного для предоставления субъектам предпринимательства, причины отсутствия спроса на получение имущества в аренду.

Ломтева Н.Е. доложила, что в Перечень муниципального имущества Кологривского муниципального округа Костромской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее Перечень) включено 29 объектов, в том числе 9 земельных участков, 7 из которых сельскохозяйственного назначения. Из всех объектов переданы в аренду 7 единиц, из них один объект в 2023 г. приватизирован с рассрочкой на 5 лет по преимущественному праву.

Три объекта капитального строительства из Перечня являются объектами культурного наследия (три помещения одного объекта предоставлены в аренду).

В соответствии с Порядком предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства (МСП) объектов муниципальной собственности Кологривского муниципального округа, включенных в Перечень, утвержденным постановлением администрации Кологривского муниципального округа Костромской области от «14» апреля 2022 года № 87-а, арендаторам муниципального имущества предусмотрены льготы.

Информация об имущественной поддержке размещается на официальном сайте администрации Кологривского муниципального округа.

Проанализировав ситуацию по использованию объектов недвижимости на территории Кологривского округа можно сделать вывод, что низкий спрос на муниципальное имущество обусловлен низким спросом на объекты капитального строительства промышленного производства и бытовых услуг в целом на территории Кологривского муниципального округа, в связи со снижением количества потребителей (за последние 5 лет численность населения снизилась на 1040 человек 20,2%), а также неудовлетворительным состоянием объектов, которым требуется капитальный ремонт. Кроме всего потенциальных арендаторов «пугают» требования необходимые к выполнению по использованию объектов культурного наследия.

В основном требуются небольшие помещения для оказания бытовых услуг, в центральной части города.

Члены Совета подтвердили, что на территории Кологрива много свободных помещений, находящихся в частной собственности не пользующихся спросом.

2. Ломтева Н.Е. доложила, что в соответствии с поручением губернатора Костромской области (пункт 4 раздела 4 протокола еженедельного совещания Костромской области от 17.04.2023 № СС-0-14пр) необходимо организовать выездную торговлю в малонаселенные пункты. На территории Кологривского муниципального округа 20 населенных пунктов не имеющих объектов торговли.

В 2024 году у муниципальных образований Костромской области появится возможность получить субсидию из областного бюджета на софинансирование муниципальных программ в области развития мобильной торговли в малонаселенных и (или) труднодоступных населенных пунктах, в которых отсутствуют стационарные торговые объекты. Субсидия предусматривает компенсацию организациям любой форм собственности и ИП, осуществляющим мобильную торговлю, до 50% затрат на ГСМ, произведенных при доставке и реализации отдельных видов социально-значимых продовольственных товаров первой необходимости в малонаселенные и (или)

труднодоступные населенные пункты.

Выступила Кудельникова О.П. (бывший руководитель торговой организации, с 90-х годов осуществляющей торговлю в г. Кологриве и сельских населенных пунктах Кологривского округа). Она сообщила, что в настоящее время это нецелесообразно и неэффективно, так как население использует наиболее удобные способы закупки товаров первой необходимости и в основном это закупка в сетевом магазине «Пятерочка», где предлагаются скидки и льготы. В 2015 году она пробовала организовать мобильную торговлю и это не привело к успеху, хотя это было в то время, когда еще населения в сельских пунктах было больше.

Ломтева Н.Е. подтвердила что жалоб и предложений на организацию мобильной торговли от населения малонаселенных пунктов не поступало.

**Решили:**

1. Информацию принять к сведению.

Рекомендовать администрации Кологривского муниципального округа разместить на сайте более подробную информацию об объектах, включенных в Перечень.

Голосовали:

ЗА – 6

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

2. Информацию принять к сведению.

При возникновении необходимости доставки продуктов первой необходимости, можно рассмотреть вариант доставки по предварительным заказам населения.

Голосовали:

ЗА – 6

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛОСЬ – 0

Председатель Совета



С.В. Данилов

**Расписка в получении**

Протокола заседания Совет по развитию малого и среднего предпринимательства в Кологривском муниципальном округе Костромской области от 26.10.2023 г.